

**Чек-лист**

**для проверки комплекта проектной документации и результатов инженерных изысканий для производственных и непроизводственных объектов**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование фактора</b>	<b>Обоснование</b>	<b>Наличие/отсутствие</b>
1	Раздел 1 «Пояснительная записка» оформлена в формате XML (версия 1.05).	П. 2 Требований, утв. Приказом Минстроя 783/пр	
2	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты и контрольная сумма Задания на проектирование.	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
3	Реквизиты задания на проектирования, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами и контрольной суммой представленного Задания на проектирование.	П. 9.1.4 Регламента Наличие противоречий	
4	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты и контрольная сумма Задания на инженерные изыскания.	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
5	Реквизиты задания на инженерные изыскания, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами и контрольной суммой представленного Задания на проектирование.	П. 9.1.4 Регламента Наличие противоречий	
6	Задание на проектирование оформлено в формате XML (в случае если реквизиты задания после 09.07.2025).	П. 2 Требований, утв. Приказом Минстроя 783/пр	
7	Наименование объекта, адрес и вид работ, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», соответствуют Заявлению и Заданию на проектирование.	П. 9.1.4 Регламента Наличие противоречий	
8	В заявлении указан УИН.	П. 9.1.18 Регламента	
9	Представлены сметы на проектно-изыскательские работы.	П. 51,53 Положения, утв. Постановлением Правительства № 87	
10	Наименование объекта, адрес и вид работ, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», соответствуют ГИС РЭБ.	Наличие противоречий	
11	Указан источник и размер (%) финансирования в разделе 1 «Пояснительная записка»;	П. 9.1.2 Регламента	
12	Сведения о сметной или предполагаемой (предельной) стоимости объекта, указанные в Заявлении, не превышают ГИС РЭБ.	П. 9.1.4 Регламента Наличие противоречий	
13	Представлено письмо ГРБС, подтверждающее указанную в заявлении сметную (предельную) стоимость объекта, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования либо внебюджетных источниках (при превышении над стоимостью указанную в ГИС РЭБ).	П. 13 (а) Положения, утв. Постановлением Правительства № 145	
14	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты отчетной документации по результатам инженерно-геодезических изысканий.	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
15	Реквизиты отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленного отчета по инженерно-геодезическим изысканиям.	Наличие противоречий	

16	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты отчетной документации по результатам инженерно-геологических изысканий.	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
17	Реквизиты отчета по инженерно-геологическим изысканиям, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленного отчета по результатам инженерно-геологических изысканий.	Наличие противоречий	
18	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты отчетной документации по результатам инженерно-экологических изысканий.	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
19	Реквизиты отчета по инженерно-экологическим изысканиям, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленного отчета по результатам инженерно-экологических изысканий.	Наличие противоречий	
20	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты отчетной документации по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий.	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
21	Реквизиты отчета по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленного отчета по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий.	Наличие противоречий	
22	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты отчетной документации по результатам обследования.	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
23	Реквизиты отчета по результатам обследования, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленного отчета по результатам обследования.	Наличие противоречий	
24	Представлен акт, утверждённый застройщиком или техническим заказчиком, содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования в соответствии с пунктом 16(4) Положения № 145. (В случае капитального ремонта)	П. 16_4 Положения, утв. Постановлением Правительства № 145	
25	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты отчетной документации по результатам изысканий предусмотренных заданием на проектирование.	Наличие противоречий	
26	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты акта (решения) собственника о проведении реконструкции, капитального ремонта, сноса.	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
27	Реквизиты акта собственника, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленного акта.	Наличие противоречий	
28	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты ГПЗУ.	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
29	Реквизиты ГПЗУ, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленного ГПЗУ.	Наличие противоречий	

30	Кадастровый номер земельного участка, указанный в заявлении совпадает с кадастровым номером земельного участка указанного в ГПЗУ.	П. 9.1.4 Регламента Наличие противоречий	
31	Требуется разработка проекта планировки территории в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2020 г. № 1816	Постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2020 г. № 1816	
32	Реквизиты утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленного проекта планировки территории (в случае подготовки проектной документации на линейный объект)	П. 34 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87	
33	Реквизиты утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории, указанные в заявлении совпадают с реквизитами представленного проекта планировки территории (в случае подготовки проектной документации на линейный объект)	П. 34 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87	
34	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий к сетям водоотведения (дата, месяц, год)	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
35	Реквизиты Технических условий к сетям водоотведения, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий к сетям водоотведения.	Наличие противоречий	
36	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий к сетям ливневой канализации (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
37	Реквизиты Технических условий к сетям ливневой канализации, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий к сетям ливневой канализации.	Наличие противоречий	
38	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий к сетям теплоснабжения (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
39	Реквизиты Технических условий к сетям теплоснабжения, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий к сетям теплоснабжения.	Наличие противоречий	
40	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий к сетям телефонной связи (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
41	Реквизиты Технических условий к сетям телефонной связи, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий к сетям телефонной связи.	Наличие противоречий	
42	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий на вывод информации в пожарную часть МЧС о состоянии систем противопожарной защиты (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
43	Реквизиты Технических условий на вывод информации в пожарную часть МЧС о состоянии систем противопожарной защиты, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий на вывод информации в пожарную часть МЧС о состоянии систем противопожарной защиты.	Наличие противоречий	

44	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий на вывод информации в ОВО (ЧОП) о состоянии систем безопасности (охранно-тревожная сигнализация) (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
45	Реквизиты Технических условий на вывод информации в ОВО (ЧОП) о состоянии систем безопасности (охранно-тревожная сигнализация), указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий на вывод информации в ОВО (ЧОП) о состоянии систем безопасности (охранно-тревожная сигнализация).	Наличие противоречий	
46	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий на подключение и вывод видеоинформации в систему технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
47	Реквизиты Технических условий на подключение и вывод видеоинформации в систему технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион», указанных в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий на подключение и вывод видеоинформации в систему технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион».	Наличие противоречий	
48	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий на подключение к автоматизированной системе регионального оповещения Московской области» (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
49	Реквизиты Технических условий на подключение к автоматизированной системе регионального оповещения Московской области», указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий на подключение к автоматизированной системе регионального оповещения Московской области».	Наличие противоречий	
50	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий к сетям электроснабжения (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
51	Реквизиты Технических условий к сетям электроснабжения, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий к сетям электроснабжения.	Наличие противоречий	
52	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий на передачу информации о потреблении энергоресурсов (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
53	Реквизиты Технических условий на передачу информации о потреблении энергоресурсов, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий на передачу информации о потреблении энергоресурсов.	Наличие противоречий	
54	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий на диспетчеризацию лифтового и иного оборудования систем инженерного обеспечения (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
55	Реквизиты Технических условий на диспетчеризацию лифтового и иного оборудования систем инженерного обеспечения, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий на диспетчеризацию лифтового и иного оборудования систем инженерного обеспечения.	Наличие противоречий	

56	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты Технических условий к сетям газоснабжения (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
57	Реквизиты Технических условий к сетям газоснабжения, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленных Технических условий к сетям газоснабжения.	Наличие противоречий	
58	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты документа о согласовании отступлений от положений технических условий (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
59	Реквизиты документа о согласовании отступлений от положений технических условий, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленного документа о согласовании отступлений от положений технических условий.	Наличие противоречий	
60	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны реквизиты согласия владельца автомобильной дороги на примыкание (дата, месяц, год).	П. 10 (б) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
61	Реквизиты согласия владельца автомобильной дороги на примыкание, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», совпадают с реквизитами представленного согласия владельца автомобильной дороги на примыкание.	Наличие противоречий	
62	Технико-экономические показатели (площадь застройки, общая площадь, строительный объем (в том числе подземной части), количество этажей (в том числе подземных), указанные в разделе 1 «Пояснительная записка» соответствуют ТЭП в Заявлении	П. 10 (м) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87 П. 9.1.13 Регламента	
63	Функциональное назначение объекта, указанное в разделе 1 «Пояснительная записка», соответствует функциональному назначению указанному в заявлении и в задании на проектирование.	П. 10 (ц) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87	
64	Уровень ответственности объекта, указанный в разделе 1 «Пояснительная записка», соответствует уровню ответственности объекта, указанному в задании на проектирование.	П. 10 (т) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87	
65	ГИП включен в Национальный реестр специалистов (НОПРИЗ) на подготовку проектной документации	Требование ЕГРЗ	
66	ГИП включен в Национальный реестр специалистов (НОПРИЗ) на выполнение инженерных изысканий	Требование ЕГРЗ	
67	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны сведения о застройщике.	П. 2 Требований, утв. Приказом Минстроя 783/пр Требуется по XML-схеме	
68	Сведения о застройщике, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», соответствуют сведениям о застройщике в заявлении.	П. 9.1.4 Регламента Наличие противоречий	
69	В разделе 1 «Пояснительная записка» указаны сведения о техническом заказчике.	П. 2 Требований, утв. Приказом Минстроя 783/пр Требуется по XML-схеме	
70	Сведения о техническом заказчике, указанные в разделе 1 «Пояснительная записка», соответствуют сведениям о техническом заказчике в заявлении.	П. 9.1.4 Регламента Наличие противоречий	
71	Представлен документ, подтверждающий полномочия заявителя.	П. 9.1.11 Регламента	

72	Усиленная квалифицированная электронная подпись (УКЭП) лица, подписавшего заявление, соответствует сведениям, указанным в заявлении	П. 9.1.9 Регламента	
73	В разделе 1 «Пояснительная записка» указан состав проектной документации.	П. 2 Требований, утв. Приказом Минстроя 783/пр Требуется по XML-схеме	
74	Состав проектной документации, указанный в разделе 1 «Пояснительная записка», соответствует представленной проектной документации.	П. 9.1.12 Регламента	
75	Состав проектной документации, указанный в разделе 1 «Пояснительная записка», соответствует заданию на проектирование.	Наличие противоречий	
76	В разделе 1 «Пояснительная записка» указан состав 3D модели объекта.	П. 2 Требований, утв. Приказом Минстроя 783/пр Требуется по XML-схеме	
77	Состав 3D модели объекта, указанный в разделе 1 «Пояснительная записка», соответствует заданию на проектирование.	П. 9.1.12 Регламента	
78	Состав 3D модели объекта, указанный в разделе 1 «Пояснительная записка», соответствует представленной цифровой информационной модели.	Наличие противоречий	
79	Представлен документ, подтверждающий передачу документации техническому заказчику, с указанием текущего уровня цен.	П. 9.1.2 Регламента	
80	Раздел «Пояснительная записка» содержит заверение проектной организации о соответствии проектной документации.	П. 10 (ф) Положения, утв. Постановлением Правительства № 87	
81	Документация подписана электронными подписями лиц, участвовавшими в ее разработке, осуществлении нормоконтроля и согласовании, либо представлен информационно- удостоверяющий лист.	П. 7 Требований, утв. Приказом Минстроя 783/пр Приложение Ж ГОСТ Р 21.101-2020	
82	Электронные документы оформлены в соответствии с требованиями Требования, утвержденные приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр.	П. 18 Положения, утв. Постановлением Правительства №145	
83	Сведения об использовании (о причинах неиспользования) типовой проектной документации при подготовке проектной документации, представленной для проведения государственной экспертизы, указаны в заявлении	П. 18 Положения, утв. Постановлением Правительства №145 П. 5 Постановления Правительства от 01.03.2022 № 278	
84	Документы, необходимые для предоставления Услуги, утратили силу, отменены или являются недействительными на момент обращения с Запросом.	П. 9.1.3 Регламента	
85	Наличие противоречий между сведениями, указанными в заявлении, и сведениями, указанными в приложенных к нему документах	П. 9.1.4 Регламента	
86	Документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.	П. 9.1.5 Регламента	
87	Документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления Услуги.	П. 9.1.6 Регламента	

88	Некорректное заполнение обязательных полей в форме интерактивного Заявления на РПГУ (отсутствие заполнения, недостоверное, неполное либо неправильное, несоответствующее требованиям, установленным настоящим Регламентом).	П. 9.1.7 Регламента	
89	Представление электронных образцов документов посредством РПГУ не позволяет в полном объеме прочитать текст документа и (или) распознать реквизиты документа.	П. 9.1.8 Регламента	
90	Поступление Заявления, аналогичного ранее зарегистрированному Заявлению, срок предоставления Услуги по которому не истек на момент поступления такого Заявления.	П. 9.1.10 Регламента	
91	Подготовка проектной документации, представленной для оказания Услуги, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в <a href="#">частях 4 и 5 статьи 48</a> Градостроительного кодекса Российской Федерации.	П. 9.1.15 Регламента	
92	Выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в <a href="#">частях 2 и 3 статьи 47</a> Градостроительного кодекса Российской Федерации.	П. 9.1.16 Регламента	
93	Услуга должна осуществляться иной организацией по проведению государственной экспертизы.	П. 9.1.17 Регламента	
94	В Учреждении находятся на рассмотрении документы по объекту, в отношении которых не выдано заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения (заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения).	П. 9.1.19 Регламента	
95	Отсутствие положительного заключения (положительных заключений), выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, с учетом которого необходима выдача заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.	П. 9.1.20 Регламента	
96	В Запросе о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения приведены недостоверные сведения в отношении изменений проектной документации	П. 9.1.21 Регламента	
97	Документы представлены Заявителем с нарушением требований, предусмотренных подпунктом «л» пункта 2 Постановления № 145, или требований, к формату электронных документов (форме или содержанию), представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» в соответствии с пунктом 18 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением № 145	П. 9.2.1 Регламента	
98	Каждый том должен иметь один титульный лист и одну обложку организации, разработавшей эту документацию	ГОСТ 21.101-2020 (п. 8.1.2, п. 8.1.4, п. У.1, п. Р.1)	