

Приложение № 1
к приказу № 124/р
от « 02 » апреля 2012 года

УТВЕРЖДАЮ
Директор государственного автономного
учреждения Московской области
«Московская областная государственная
экспертиза»


И.Е. Горячев
« 02 » апреля 2012 г.


**Административный регламент
по исполнению государственным автономным учреждением Московской
области «Московская областная государственная экспертиза»
государственной функции по организации и проведению
государственной экспертизы проектной документации и результатов
инженерных изысканий**

I. Общие положения

1. Административный регламент по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (далее - Регламент) определяет сроки и последовательность действий при осуществлении государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» (далее – Учреждение) государственной функции по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (далее – государственная экспертиза) в рамках полномочий, определенных Уставом Учреждения, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01 апреля 2011 г. № 268/12.

2. Государственная экспертиза проводится управлением государственной экспертизы Учреждения (далее – УГЭ) в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;

Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Административный регламент по исполнению государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» государственной функции по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Федеральным законом от 02 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 18 октября 2010 г. № 845 «О некоторых вопросах осуществления проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета»;

приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 02 июля 2007 г. № 188 «О требованиях к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 02 июля 2007 г. № 186 «О порядке ведения реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом реестре»;

постановлением Правительства Московской области от 26 февраля 2010 г. № 99/6 «О государственном автономном учреждении Московской области «Московская областная государственная экспертиза»;

постановлением Правительства Московской области от 01 апреля 2011 г. № 268/12 «О внесении изменений в Устав государственного автономного учреждения Московской области "Московская областная государственная экспертиза»;

иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим Административным регламентом.

3. Место нахождения Учреждения: г. Москва, ул. Обручева, д. 46.

Почтовый адрес для направления документов и обращений: 117342, г. Москва, ул. Обручева, д. 46, оф. 305.

Часы работы Учреждения:

понедельник – четверг с 9.00 до 18.00 часов;

пятница с 9.00 до 16.30 часов;

суббота и воскресенье – выходные дни.

Электронный адрес для обращений - adm@moepr.ru

Телефон для справок - 333-94-19.

Официальный сайт - www.moepr.ru.

4. Контактная информация Учреждения размещается на официальном сайте в сети Интернет.

5. График приема посетителей УГЭ:

вторник – четверг с 9.00 до 18.00 часов.

6. График приема документации Отделом приемки документации и информатизации экспертной деятельности УГЭ (далее – Отдел ПДиИЭД) – вторник и четверг с 10.00 до 17.00 часов.

Телефон Отдела ПДиИЭД для справок - 330-55-58.

При ответе на телефонные звонки граждан и представителей организаций должностные лица Отдела ПДиИЭД предоставляют информацию по следующим вопросам:

сведения о нормативных актах, регламентирующих организацию и проведение государственной экспертизы (наименование, номер, дата принятия нормативного правового акта);

перечень документов и материалов, необходимых для организации и проведения государственной экспертизы;

информация о комплектности материалов, представляемых на государственную экспертизу.

II. Основные понятия, используемые в Регламенте

7. Заявитель – технический заказчик, застройщик или уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившиеся с заявлением о проведении государственной экспертизы.

8. Технический заказчик - физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждают проектную документацию, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального

строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные настоящим Кодексом. Застройщик вправе осуществлять функции технического заказчика самостоятельно.

9. Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

10. Заявление – письменное обращение Заявителя в Учреждение о проведении государственной экспертизы, составленное по правилам служебной переписки, установленным в Российской Федерации и содержащее:

сведения об объекте государственной экспертизы;

идентификационные сведения об объекте капитального строительства;

идентификационные сведения о Заявителе, Застройщике и Техническом заказчике;

перечень документов, послуживших основанием для разработки документации, представляемой на государственную экспертизу;

перечень результатов инженерных изысканий, представляемых на государственную экспертизу и идентификационные сведения о лицах их выполнивших;

перечень проектной документации, представляемой на государственную экспертизу и идентификационные сведения о лицах, осуществивших ее подготовку.

документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее - договор) должны быть оговорены специально.

Сведения, указываемые в Заявлении, служат основанием для составления договора о проведении государственной экспертизы, расчета ее стоимости и вносятся в реестр выданных заключений.

Форма Заявления и рекомендации по его заполнению приведены в приложениях 1 и 2 к Регламенту.

11. Инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

12. Капитальный ремонт линейных объектов - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

13. Реконструкция линейных объектов - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности,

грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

14. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

15. Объект государственной экспертизы – документация и другие материалы, представляемые Заявителем для проведения государственной экспертизы.

К объектам государственной экспертизы относятся:

результаты инженерных изысканий;

проектная документация без сметы;

проектная документация, включая смету;

проектная документация без сметы и результаты инженерных изысканий;

проектная документация, включая смету, и результаты инженерных изысканий.

16. Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

17. Проектная документация – материалы в текстовой форме и в виде карт (схем), определяющие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются

конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

18. Результаты инженерных изысканий – документ о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, о видах, об объеме, о способах и сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции такого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие объекты капитального строительства.

19. Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

20. Типовая проектная документация – повторно применяемая проектная документация, по которой получено положительное заключение экспертизы проектной документации или модификации такой проектной документации, не затрагивающей конструктивных и других характеристик надежности и безопасности объекта капитального строительства.

21. Этап строительства - строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), а также строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно

(то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства).

III. Представление документов для проведения государственной экспертизы

22. Документация, предназначенная для проведения государственной экспертизы, представляется Заявителем в Отдел ПДиИЭД.

23. Для проведения государственной экспертизы **результатов инженерных изысканий**, в том числе повторной, представляются:

заявление;

результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

копии заданий на выполнение инженерных изысканий;

копии свидетельств о допуске к соответствующим видам работ по подготовке инженерных изысканий, выданных саморегулируемой организацией.

24. Для проведения государственной экспертизы **результатов инженерных изысканий для типовой проектной документации**, представляются:

заявление;

результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

копии заданий на выполнение инженерных изысканий.

положительное заключение государственной экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации, выданное любому лицу;

документ, подтверждающий право застройщика (технического заказчика) на использование типовой проектной документации, исключительное право на которую принадлежит иному лицу (договор об

отчуждении исключительного права, лицензионный договор, сублицензионный договор и тому подобные);

документ, подтверждающий соответствие климатических и иных условий, в которых типовая проектная документация запланирована к повторному применению, условиям, с учетом которых она была разработана для первоначального применения. Форма указанного документа утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по реализации государственной политики, оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере строительства, градостроительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства.

проектная документация по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов;

копия свидетельства о допуске к соответствующим видам работ по инженерным изысканиям, выданного саморегулируемой организацией, копия свидетельства о допуске к соответствующим видам работ по подготовке проектной документации, выданного саморегулируемой организацией, в случае, если при применении типовой проектной документации требуется подготовка проектной документации по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов.

25. Для проведения государственной экспертизы проектной документации после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, в том числе повторной, представляются:

заявление;

проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;

копия задания на проектирование;

заключение экспертизы результатов инженерных изысканий;

копия свидетельства о допуске к соответствующим видам работ по подготовке проектной документации, выданного саморегулируемой организацией.

26. Для проведения государственной экспертизы **одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий**, в том числе повторной, представляются:

заявление;

результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

копии заданий на выполнение инженерных изысканий;

проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;

копия задания на проектирование.

заверенные копии свидетельств о допуске к соответствующим видам работ по подготовке проектной документации и инженерным изысканиям, выданные саморегулируемой организацией.

27. Для проведения государственной экспертизы **одновременно модификаций типовой проектной документации** (документации в которую после получения положительного заключения экспертизы внесены изменения по планировочной организации земельного участка, конструктивным решениям фундаментов, наружным сетям инженерно-технического обеспечения, мероприятиям по охране окружающей природной среды, мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности) **и результатов инженерных изысканий**, в том числе повторной, представляются:

заявление;

результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

копия задания на выполнение инженерных изысканий;

разделы проектной документации: пояснительная записка, схема планировочной организации земельного участка, решения по конструктивным решениям фундаментов и по внешним инженерным сетям в соответствии с требованиями, мероприятий по охране окружающей природной среды, мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

копия задания на проектирование;

положительное заключение государственной экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации, выданное любому лицу;

документ, подтверждающий право застройщика (технического заказчика) на использование типовой проектной документации, исключительное право на которую принадлежит иному лицу (договор об отчуждении исключительного права, лицензионный договор, сублицензионный договор и тому подобные);

документ, подтверждающий соответствие климатических и иных условий, в которых типовая проектная документация запланирована к повторному применению, условиям, с учетом которых она была разработана для первоначального применения. Форма указанного документа утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по реализации государственной политики, оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере строительства, градостроительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства.

проектная документация по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов;

копия свидетельства о допуске к соответствующим видам работ по инженерным изысканиям, выданного саморегулируемой организацией, копия

свидетельства о допуске к соответствующим видам работ по подготовке проектной документации, выданного саморегулируемой организацией, в случае, если при применении типовой проектной документации требуется подготовка проектной документации по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов.

28. Для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий представляется отчетная документация о выполнении:

инженерно-геодезических изысканий;

инженерно-геологических изысканий;

инженерно-экологических изысканий.

Состав работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий как основных, так и специальных видов, их объем и метод выполнения с учетом специфики соответствующих территорий и расположенных на них земельных участков определяются заданием на разработку инженерных изысканий.

29. Для проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, за исключением проектной документации линейных объектов, представляются следующие разделы:

пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования и техническими условиями;

схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка;

архитектурные решения;

конструктивные и объемно-планировочные решения;

сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений (в случае, если функционирование проектируемого объекта капитального строительства невозможно обеспечить

без подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения);

проект организации строительства;

проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса или демонтажа объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

перечень мероприятий по охране окружающей среды;

перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда (в случае подготовки соответствующей проектной документации);

требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства;

смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств соответствующих бюджетов или приравненных к ним источников;

перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;

иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.

30. Для проведения государственной экспертизы проектной документации линейных объектов представляются разделы:

пояснительная записка;

проект полосы отвода;

технологические и конструктивные решения линейного объекта.

Искусственные сооружения;

здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта;

проект организации строительства;

мероприятия по охране окружающей среды;

мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;

требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства

смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств соответствующих бюджетов или приравненных к ним источников;

иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.

31. Необходимость представления на государственную экспертизу разделов проектной документации, наличие которых согласно Положению, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, не является обязательным, определяется Заявителем.

32. Проектная документация может представляться применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

33. Документация представляется на бумажном носителе в 2-х экземплярах. В договоре на проведение государственной экспертизы может быть установлено, что проектная документация и результаты инженерных изысканий могут представляться также на электронном носителе.

34. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий могут быть направлены повторно (2 и более раз) на государственную экспертизу:

после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной экспертизы;

при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

35. В случае если недостатки, послужившие основанием для отрицательного заключения государственной экспертизы, можно устранить без возврата этих документов и Заявитель не настаивает на их возврате, Учреждение устанавливает срок для устранения таких недостатков. В этом случае документы, представленные на государственную экспертизу, заявителю не возвращаются. После их доработки Заявитель представляет в Учреждение Заявление о проведении повторной экспертизы, часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с внесенными изменениями и справку с описанием этих изменений.

36. В случае если в отношении отдельных объектов капитального строительства, расположенных на территории Московской области, проведение государственной экспертизы в Учреждении не представляется возможным, Учреждение вправе обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по реализации государственной политики, оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере строительства, градостроительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства с просьбой о направлении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу в другую организацию по проведению государственной экспертизы в порядке, установленном приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 г. № 187.

37. По объектам капитального строительства, для которых федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по

реализации государственной политики, оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере строительства, градостроительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства принято решение о проведение государственной экспертизы в Учреждении, сведения о принятом решении Заявителем указываются в заявлении с приложением копии решения.

38. Заявителю может быть отказано в принятии документации на государственную экспертизу по основаниям, предусмотренным частью 8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

отсутствие в составе проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

подготовка проектной документации лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

отсутствие результатов инженерных изысканий, указанных в части 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу до направления на государственную экспертизу проектной документации);

несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

направление на государственную экспертизу не всех документов, предусмотренных Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 11 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

направление проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в орган исполнительной власти, государственное учреждение, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проведение государственной экспертизы такой проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий осуществляется иным органом исполнительной власти, иным государственным учреждением.

IV. Проверка документации, представленной для проведения государственной экспертизы

39. В течение 3-х рабочих дней со дня получения заявления и документации (приложения №№ 1 и 2) Отдел ПДиИЭД:

проводит проверку соответствия состава представленной документации перечню документации, указанному в заявлении;

направляет Заявителю уведомление о необходимости доукомплектования представленных материалов (приложение № 3 к Регламенту);

направляет Заявителю мотивированный отказ в принятии документации на государственную экспертизу по основаниям, указанным в пункте 38 Регламента (приложение № 4 к Регламенту);

готовит расчет размера платы за проведение государственной экспертизы по комплектной документации и передает его в сектор по договорной работе управления делами Учреждения для составления договора.

40. Расчет размера платы за проведение государственной экспертизы составляется в порядке, установленном разделом VIII Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 г. № 145 и Методикой определения стоимости работ и услуг, выполняемых Учреждением.

За проведение повторной государственной экспертизы взимается плата в размере до 30 % от размера платы за проведение первичной экспертизы.

Оплата за проведение государственной экспертизы производится в следующем порядке:

- внесение предоплаты в размере 100% от стоимости работ по экспертизе;

- по просьбе заявителя может быть установлено внесение предоплаты в размере 50% от стоимости работ и оставшихся 50% - не позднее 5 рабочих дней с даты уведомления о завершении работ по экспертизе;

- для объектов, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Российской Федерации, бюджета Московской области, средств местных бюджетов, может быть установлено внесение предоплаты в размере 30% от стоимости работ и оставшихся 70% - не позднее 5 рабочих дней с даты уведомления о завершении работ по экспертизе.

41. Договор о проведении государственной экспертизы готовится сектором по договорной работе управления делами Учреждения и передается Заявителю в порядке, установленном «Положением о порядке заключения и учета договоров в ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

42. При отсутствии оплаты счета за проведение государственной экспертизы в установленный договором срок, представленные на государственную экспертизу материалы возвращаются Заявителю без проведения государственной экспертизы.

43. При отказе в принятии документов на государственную экспертизу по основаниям, указанным в пункте 36 Регламента, Отдел ПДиИЭД возвращает представленные материалы Заявителю (за исключением заявления о проведении государственной экспертизы) при этом договор на проведение государственной экспертизы не составляется.

V. Проведение государственной экспертизы

44. Проведение государственной экспертизы начинается после представления Заявителем подписанного со своей стороны договора,

поступления денежных средств за проведение государственной экспертизы на расчетный счет Учреждения, и завершается направлением (вручением) заключения государственной экспертизы Заявителю.

45. Решение о возможности проведения государственной экспертизы документации до получения платы за ее проведение принимает директор Учреждения в случае представления Заявителем в письменной форме соответствующих гарантий.

46. Предметом государственной экспертизы результатов инженерных изысканий является оценка их соответствия требованиям технических регламентов.

47. Предметом государственной экспертизы проектной документации является оценка ее соответствия требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий.

48. До вступления в силу в установленном порядке технических регламентов по организации территории, размещению, проектированию, строительству и эксплуатации зданий, строений, сооружений проводится проверка соответствия проектной документации и результатов инженерных изысканий требованиям законодательства, нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации.

49. Предметом проверки сметной стоимости является изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

До включения норматива цены конструктивного решения в федеральный реестр сметных нормативов оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, проводится в целях установления их соответствия иным сметным нормативам (в том числе элементным сметным нормам), включенным в федеральный реестр сметных нормативов.

50. При проведении повторной государственной экспертизы экспертной оценке подлежит часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена экспертиза.

В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) экспертизы в законодательство Российской Федерации внесены изменения, которые могут повлиять на результаты государственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в полном объеме.

51. Срок проведения государственной экспертизы определяется сложностью объекта капитального строительства, но не должен превышать шестьдесят дней.

В течение не более 45 дней проводится государственная экспертиза: результатов инженерных изысканий, которые направлены на государственную экспертизу до направления проектной документации; проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, не относящихся к уникальным объектам; проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция и (или) капитальный ремонт которых будут осуществляться в особых экономических зонах.

52. Срок проведения государственной экспертизы начинается исчисляться со следующего рабочего дня после поступления денежных средств за проведение государственной экспертизы на расчетный счет Учреждения. В течение этого срока:

Начальник УГЭ устанавливает:

срок проведения государственной экспертизы в пределах, установленных договором в целом по объекту и по выпуску локальных заключений;

Плановый отдел УГЭ:

составляет график проведения государственной экспертизы, согласовывает его с заместителем начальника УГЭ, утверждает у начальника УГЭ и доводит до начальников отделов, участвующих в проведении государственной экспертизы (примерные сроки рассмотрения документации отделами УГЭ приведены в приложении № 5 к Регламенту);

вносит сведения о контрольных сроках проведения государственной экспертизы в информационную систему Учреждения (сроки подготовки локальных заключений, сроки выдачи замечаний Заявителю, сроки подготовки заключения государственной экспертизы и др.).

Отдел ПДиИЭД:

открывает дело государственной экспертизы;

передает начальнику отдела УГЭ, ответственному за организацию и проведение государственной экспертизы, один экземпляр документации и дело государственной экспертизы;

передает второй экземпляр документации в Отдел экологической экспертизы УГЭ.

Начальник отдела УГЭ, ответственный за организацию и проведение государственной экспертизы:

определяет государственного эксперта, ответственного за проведение государственной экспертизы, оформление ее результатов и подготовку

заключения государственной экспертизы (далее – ответственного государственного эксперта);

передает ответственному государственному эксперту один экземпляр документации и дело государственной экспертизы.

53. Решения должностных лиц, указанных в пункте 52 Регламента, оформляются соответствующими резолюциями на заявлении о проведении государственной экспертизы и в информационной системе электронного документооборота Учреждения.

54. Ответственность за соблюдение утвержденных сроков проведения государственной экспертизы несут начальники отделов, участвующих в проведении государственной экспертизы.

Начальник Планового отдела УГЭ отвечает за координацию деятельности отделов, участвующих в проведении государственной экспертизы, и Заявителей, контролирует сроки подготовки локальных заключений и передачи замечаний Заявителям, сроки подготовки заключений государственной экспертизы.

Заместитель начальника УГЭ осуществляют контроль за деятельностью отделов УГЭ, участвующих в проведении государственной экспертизы.

55. Ответственный государственный эксперт:

в течение 7-ми дней после получения документации проводит проверку соответствия состава представленной документации требованиям, установленным постановлениями Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 и от 16 февраля 2008 г. № 87;

в порядке и в сроки, установленные графиком рассмотрения документации, контролирует передачу документации начальникам отделов УГЭ, ответственным за проведение государственной экспертизы разделов документации;

передает в Отдел экспертизы сметной документации и проектов организации строительства согласованную другими отделами УГЭ и

откорректированную (при оперативном внесении в нее изменений) проектную документацию (в случае проведения экспертизы сметной документации).

56. Ответственный государственный эксперт при обнаружении несоответствия состава и содержания представленных материалов требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 и от 16 февраля 2008 г. № 87 готовит уведомление Заявителю, в котором приводит список документов необходимых для проведения государственной экспертизы, а также информацию о сроках представления материалов в полном объеме (приложение № 6 к Регламенту).

57. Начальники отделов УГЭ, ответственные за проведение государственной экспертизы отдельных разделов документации, определяют государственных экспертов, ответственных за проведение экспертизы разделов документации (далее – государственные эксперты), и сроки ее проведения в соответствии с графиком рассмотрения документации.

58. Государственные эксперты в сроки, установленные графиком рассмотрения документации:

передают и принимают для рассмотрения документацию, в том числе ответы Заявителя по замечаниям и предложениям государственной экспертизы;

проводят государственную экспертизу разделов проектной документации и по ее результатам составляют локальные заключения;

передают ответственному государственному эксперту оформленные установленным порядком локальные заключения;

размещают в информационной системе учреждения локальные заключения по рассмотренной документации.

Кроме того, ответственный государственный эксперт в сроки, установленные графиком рассмотрения документации, направляет Заявителю уведомление о необходимости устранения замечаний государственной экспертизы с приложением перечня замечаний и

предложений государственной экспертизы по совершенствованию документации с указанием сроков их устранения.

59. Локальные заключения государственных экспертов должны содержать:

сведения о перечне рассмотренной документации и идентификационные сведения о лицах ее разработавших;

описание рассмотренных решений;

замечания и предложения государственных экспертов по совершенствованию документации, устранению несоответствий техническим регламентам, требованиям законодательства и нормативным техническим документам.

Локальное заключение подписывается государственным экспертом и соответствующим начальником отдела.

60. Государственные эксперты вправе дополнительно истребовать от Заявителя представления расчетов конструктивных и иных решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий.

В замечаниях и предложениях государственных экспертов по совершенствованию документации не допускается выдвигать требования о согласовании документации, представлении заключений на документацию и иных документов, не предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Федерации от 19 января 2006 г. № 20, от 5 марта 2007 г. № 145, от 16 февраля 2008 г. № 87 и другими нормативно-правовыми актами.

61. При проведении государственной экспертизы Учреждение вправе запросить от органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций сведения и документы, необходимые для проведения государственной экспертизы.

62. При проведении государственной экспертизы может осуществляться оперативное внесение изменений в документацию в порядке и в сроки, установленные договором.

Ответы на замечания и предложения государственных экспертов представляются Заявителем в соответствии с правилами служебной переписки, установленными в Российской Федерации.

При представлении откорректированной в ходе государственной экспертизы документации в сопроводительном письме приводится перечень документации и идентификационные сведения о лицах, выполнивших ее корректировку.

63. Ответственный государственный эксперт организует работу по рассмотрению откорректированной документации через начальников отделов УГЭ, участвующих в рассмотрении документации.

По результатам рассмотрения откорректированной документации, ответственный государственный эксперт и государственные эксперты уточняют содержание локальных заключений.

64. Повторная государственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Регламентом для проведения первичной государственной экспертизы.

65. Порядок и организация работы привлекаемыми на договорной основе к проведению государственной экспертизы государственными и (или) негосударственными организациями, а также специалистами определяется Регламентом подготовки заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий отделом комплексной технической экспертизы Учреждения с участием привлеченных исполнителей. Решение о привлечении к проведению государственной экспертизы указанных организаций и специалистов принимает директор Учреждения или его заместитель в соответствии с распределением должностных обязанностей.

VI. Результат государственной экспертизы.

Выдача Заявителю заключения государственной экспертизы

66. Результатом государственной экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение):

проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий - в случае, если осуществлялась государственная экспертиза проектной документации;

результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов - в случае, если осуществлялась государственная экспертиза результатов инженерных изысканий;

проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов - в случае, если одновременно осуществлялась государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий;

сметной документации нормативам в области сметного нормирования и ценообразования, а также техническим, конструктивным, объемно-планировочным и иным решениям, методам организации строительства, включенным в проектную документацию.

67. В случае если в процессе государственной экспертизы невозможно устранить выявленные недостатки или Заявитель не устранил недостатки в установленный договором срок, Учреждение, в зависимости от объема проведенного экспертного рассмотрения документации, вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор с выдачей результатов рассмотрения и актом сдачи-приемки выполненной работы на сумму фактических затрат. Результаты рассмотрения оформляются отдельным документом и должны содержать перечень рассмотренной документации, описание рассмотренных проектных решений по разделам: схема планировочной организации земельного участка, архитектурные решения, конструктивные решения, перечень технических условий на подключение

объекта капитального строительства к сетям инженерного обеспечения, замечания и предложения государственной экспертизы. Результаты рассмотрения подписываются ответственным государственным экспертом и начальником отдела, ответственным за организацию и проведение государственной экспертизы. Расчет размера платы за подготовку результатов рассмотрения составляется в соответствии с Методикой определения стоимости работ и услуг, выполняемых Учреждением на договорных условиях.

В случае представления на экспертизу сметной документации объекта, по проектной документации на строительство (реконструкцию или капитальный ремонт) которого ранее было выдано положительное заключение экспертизы, на выполнение данной работы заключается договор и после его оплаты специалистами отдела экспертизы сметной документации и проектов организации строительства проводится проверка достоверности определения сметной стоимости. По результатам проведенной экспертизы оформляется отдельное заключение, содержащее: основание для проведения экспертизы, сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, состав представленных на экспертизу документов и материалов, описание основных сведений, содержащихся в сметной документации (информация об использованных нормативах в области сметного нормирования и ценообразования, заявленные технико-экономические показатели), сведения об оперативно внесенных изменениях в сметную документацию, выводы по результатам рассмотрения. Заключение утверждает заместитель директора Учреждения или начальник УГЭ. Заключение хранится в деле соответствующего объекта.

68. Заключение государственной экспертизы оформляется ответственным государственным экспертом в порядке, установленном приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 02 июля 2007 г. № 188.

69. Заключение государственной экспертизы подписывается:

ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Административный регламент по исполнению государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» государственной функции по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

ответственным государственным экспертом;
государственными экспертами, проводившими экспертизу отдельных разделов документации;
начальником отдела УГЭ (заместителем начальника отдела УГЭ), ответственным за организацию и проведение государственной экспертизы, оформление ее результатов и подготовку заключения государственной экспертизы.

Заключение государственной экспертизы утверждается в порядке, установленном в Учреждении.

70. Положительное заключение государственной экспертизы оформляется в 5-ти экземплярах. Отрицательное заключение государственной экспертизы и результаты рассмотрения оформляются в 3-х экземплярах.

71. Выдача заключений государственной экспертизы осуществляется на руки Заявителю или путем направления заказного письма с описью вложения.

Положительное заключение государственной экспертизы выдается в 4-х экземплярах. Отрицательное заключение и результаты рассмотрения - в 2-х экземплярах.

72. Для получения заключения государственной экспертизы Заявитель представляет:

подписанный со стороны Заявителя акт сдачи-приемки работ;
доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя заявителя.

На экземпляре заключения или результатов рассмотрения, остающихся в Учреждении, Заявителем делается отметка о получении заключения и представленной на государственную экспертизу документации.

Документация Заявителю возвращается после получения им заключения государственной экспертизы или результатов рассмотрения -

один экземпляр документации у ответственного государственного эксперта, второй экземпляр - в Отделе экологической экспертизы УГЭ.

73. Учреждение ведет реестр выданных заключений государственной экспертизы, в котором указываются:

идентификационные сведения об исполнителях работ;

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на государственную экспертизу;

идентификационные сведения о Застройщике и Техническом заказчике;

сведения о результате государственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение);

дата выдачи и реквизиты заключения.

74. Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений государственной экспертизы, является открытой и предоставляется любому лицу в течение 10 дней с даты получения Учреждением письменного запроса. Информация представляется в виде выписок из реестра на бумажном носителе.

По запросу органа государственной власти или органа местного самоуправления могут быть представлены иные сведения, содержащиеся в реестре. При этом срок представления сведений может быть продлен, но не более чем на 10 дней.

В случае отсутствия или невозможности представления запрашиваемых сведений Заявителю об этом сообщается в письменном виде в течение 10 дней с момента получения запроса.

75. При проведении государственной экспертизы открывается дело государственной экспертизы. Дела государственной экспертизы относятся к архивным документам постоянного хранения. Их уничтожение, а также исправление и (или) изъятие находящихся в них документов не допускаются.

В дело государственной экспертизы помещаются:

заявления о проведении государственной экспертизы (первичной и повторной);

копии договоров;

документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) специалистами;

заключения экспертизы (первичные и повторные);

локальные заключения с подписями государственных экспертов и начальников отделов.

76. Дело государственной экспертизы формируется совместно ответственным государственным экспертом и Отделом ПДиИЭД .

77. Документы внутри дела располагаются по мере их поступления в хронологической последовательности.

78. С момента открытия и до передачи в отдел ПДиИЭД для регистрации и выдачи заключения, дела государственной экспертизы хранятся у ответственного государственного эксперта.

С момента регистрации заключения и до передачи в архивохранилище, дела государственной экспертизы находятся в рабочем архиве Отдела ПДиИЭД для временного хранения и подлежат оформлению с окончательной комплектацией состава документов.

Руководители структурных подразделений и сотрудники, отвечающие за формирование и оформление дел, несут ответственность за их сохранность.

79. Дела государственной экспертизы подлежат полному оформлению перед сдачей их в архив на постоянное хранение. Оформление дел включает комплекс работ по их технической обработке и проводится сотрудниками сектора информатизации экспертной деятельности.

Правильность оформления дел государственной экспертизы подлежит обязательной перепроверке специалистом архива при приеме их в архивохранилище.

Оформление дела предусматривает:
нумерацию листов в деле;
составление описи дел;
внесение в реквизиты обложки индекса дела в соответствии с номенклатурой дел.

Все листы дела нумеруются арабскими цифрами в правом верхнем углу, не задевая текста документов, простым графическим карандашом.

80. Ответственность за своевременную передачу дел в архив возлагается на начальника Отдела ПДиИЭД и заведующего сектором информатизации экспертной деятельности.

81. Прием каждого дела производится специалистом архива согласно описи дел в присутствии сотрудника сектора информатизации экспертной деятельности. Количество принятых в архив дел, дата приема-передачи, подписи ответственных за это лиц указываются в конце описи.

82. Выдача дел государственной экспертизы из архива производится по разрешению директора или заместителя директора Учреждения, в соответствии с распределением должностных обязанностей. На выданное дело заводится лист-заместитель. При выдаче дел сотрудникам Учреждения производится запись в журнале выдачи дел.

83. В случае утраты заключения государственной экспертизы Заявитель вправе получить в организации по проведению государственной экспертизы дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется бесплатно в течение 10 дней с даты получения указанной организацией письменного обращения.

VII. Формы и порядок контроля за совершением действий и принятием решений при проведении государственной экспертизы

84. Текущий контроль за соблюдением Регламента осуществляется должностными лицами Учреждения, ответственными за организацию работы по проведению государственной экспертизы.

85. Персональная ответственность должностных лиц Учреждения закрепляется в их должностных обязанностях в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

86. Контроль за полнотой и качеством проведения государственной экспертизы включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащих жалобы на действия (бездействие) и решения должностных лиц Учреждения.

87. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений прав заявителей виновные лица привлекаются к ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

VIII. Порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принятых) в ходе проведения государственной экспертизы

88. Отрицательное заключение государственной экспертизы может оспариваться Застройщиком или Техническим заказчиком в судебном порядке.

89. Действия (бездействия) и решения должностных лиц Учреждения при проведении государственной экспертизы могут быть оспорены в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

90. Заявитель вправе обратиться с претензией (жалобой) лично или направить ее в письменной форме.

91. Личный прием заявителя в Учреждении проводится руководителями и уполномоченными на то должностными лицами. Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах, размещается на информационных стендах Учреждения и на официальном сайте в сети Интернет.

92. Обращения граждан Российской Федерации рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области.

Директору ГАУ МО
«Мособлгосэкспертиза»
И.Е.Горячеву

1117342, г. Москва,
ул. Обручева, д. 46, оф. 305.

Заявление о проведении государственной экспертизы

_____ просит провести государственную экспертизу
(наименование организации)

(результатов инженерных изысканий; проектной документации (без сметы); проектной документации (включая сметы); проектной документации (без сметы) и результатов инженерных изысканий; проектной документации (включая сметы), и результатов инженерных изысканий)

1. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства.
2. Идентификационные сведения о Заявителе, Застройщике и Техническом заказчике.
3. Технические показатели объекта капитального строительства.
4. Перечень документов, послуживших основанием для разработки документации.
5. Перечень результатов инженерных изысканий, представляемых на государственную экспертизу.
6. Перечень проектной документации, представляемой на государственную экспертизу.

Оплату гарантируем.

Приложения. По тексту _____ томов, _____ листов, только адресату.

Руководитель _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Главный бухгалтер _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Печать

Рекомендации

по составу сведений, указываемых в заявлении о проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

1.В идентификационных сведениях об объекте капитального строительства указываются:

наименование объекта капитального строительства (реконструкции, капитального ремонта), с указанием почтового (строительного) адреса объекта;

источник финансирования объекта (федеральный бюджет, бюджет Московской области, местный бюджет, собственные средства, средства инвестора);

сведения о предполагаемой (предельной) сметной стоимости объекта капитального строительства, установленной нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета, принятое в порядке, определенном Правительством Российской Федерации в отношении принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект капитального строительства (для объектов финансируемых за счет средств федерального бюджета);

идентификационные сведения проектной организации, выполняющей функции генеральной подрядной организации по выполнению подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, с указанием номера и срока действия лицензии на право подготовки проектной документации до (01.01.2010г.) или номера и даты выдачи свидетельства о допуске, выданного соответствующей саморегулируемой организацией – в случаях, если такая организация определена договором с Техническим заказчиком (Застройщиком);

назначение объекта в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, продукции и услуг (ОК 004-93), классы продукции и услуг с 4521000 по 4529000, в том числе

ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Административный регламент по исполнению государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» государственной функции по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

для линейных объектов – 4521125, 4521126, 4521173, 4521181, 4521191, 4521352, 4521364, 4525281, 4525321, 4526101-4526112, 4526191-4526204, 4526371-4526403, 4526431, 4526501, 4526511, 4526525, 4526527-4526553, 4526578, 4526593, 4527311-4527322, 4527341-4527342, 4527351-4527362, 4527372, 4527384, 4527392;

наличие опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории размещения объекта;

принадлежность объекта к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам в соответствии со статьей 48_1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

принадлежность объекта к объектам, подлежащим государственной экологической экспертизе в соответствии с частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

принадлежность объекта к объектам, по которым разрабатывается раздел проектной документации «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» в соответствии с пунктом 32 Положения о проектной документации;

класс объекта в соответствии с санитарной классификацией в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;

наличие на объекте помещений с постоянным пребыванием людей в соответствии со статьей 2 Технического регламента о безопасности зданий и сооружений;

уровень ответственности объекта в соответствии со статьей 4 Технического регламента о безопасности зданий и сооружений;

пожарная и взрывопожарная опасность объекта (категория по пожарной и взрывопожарной опасности; степень огнестойкости; класс по функциональной пожарной опасности) в соответствии со статьями 27, 30 и 32 Технического регламента о требования пожарной безопасности;

2. В идентификационных сведениях о Заявителе, Застройщике и Техническом заказчике указываются:

ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Административный регламент по исполнению государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» государственной функции по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

идентификационные сведения о заявителе:

Для Заявителя – юридического лица

Полное наименование Заявителя на проведение экспертизы	
Сокращенное наименование Заявителя на проведение экспертизы	
Лицо, имеющее полномочия заключать и подписывать от имени юридического лица сделки (договоры, контракты и договоры за печатью) на проведение экспертизы (с указанием должности)	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия лица на право заключения и подписания сделки (договоры, контракты и договоры за печатью) на проведение экспертизы	
Указать тип оформляемого документа на проведение экспертизы (договор, муниципальный контракт, государственный контракт)	
При необходимости указать сроки регистрации документа в органах казначейства.	
Источник финансирования объекта	
Реквизиты Заявителя	
Юридический адрес	

ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Административный регламент по исполнению государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» государственной функции по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Фактический адрес	
Телефон/ факс юридического лица	
Телефон/ адрес электронной почты контактного лица	
ИНН/КПП	
ОГРН	
Расчетный счет	
Корреспондентский счет	
Наименование банка	
БИК	
Лицевой счет (для бюджетных организаций)	
Реквизиты документов, подтверждающие полномочия Заявителя действовать от имени застройщика и (или) технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком)	

Для Заявителя – физического лица

Фамилия, имя, отчество	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
Лицо, имеющее полномочия подписывать договор на проведение экспертизы	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия лица на право подписание договора	
Почтовый адрес места жительства	

ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Административный регламент по исполнению государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» государственной функции по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

идентификационные сведения о Застройщике - фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица;

идентификационные сведения о Техническом заказчике - фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица.

3. Технические показатели объекта капитального строительства:

площадь земельного участка, предоставленного Застройщику (m^2);

площадь земельного участка, подлежащего изъятию на постоянной основе под объект, дополнительно к предоставленному Застройщику земельному участку (m^2);

площадь участка в границах инженерных изысканий (m^2);

площадь участка в границах проектирования (m^2);

площадь застройки (m^2) – сумма площадей застройки всех проектируемых зданий и сооружений;

общая площадь объекта (m^2) – сумма общих площадей всех проектируемых зданий и сооружений;

строительный объем объекта (m^3) – сумма строительных объемов всех проектируемых зданий и сооружений.

4. В перечне документов, послуживших основанием для разработки документации указываются:

реквизиты задания, послужившего основанием для выполнения инженерных изысканий, с указанием его наименования, даты и должностного лица его утвердившего;

реквизиты задания, послужившего основанием для подготовки проектной документации, с указанием его наименования, даты и должностного лица его утвердившего;

реквизиты правоустанавливающих документов на объект капитального строительства (в случае подготовки проектной документации для проведения реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства);

реквизиты утвержденного и зарегистрированного в установленном порядке градостроительного плана земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

реквизиты документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, выданные в соответствии с федеральными законами уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, или уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, или уполномоченными органами местного самоуправления;

реквизиты технических условий, предусмотренные частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами (в случае если функционирование проектируемого объекта капитального строительства невозможно без его подключения к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования);

реквизиты документов о согласовании отступлений от положений технических условий;

реквизиты разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (при необходимости);

реквизиты актов (решений) собственника здания (сооружения, строения) о выведении из эксплуатации и ликвидации объекта капитального строительства - в случае необходимости сноса (демонтажа);

реквизиты иных исходно-разрешительных документов, установленных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе техническими и градостроительными регламентами;

реквизиты решения органа местного самоуправления о признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу (при необходимости сноса жилого дома).

5. В перечне результатов инженерных изысканий, представляемых на государственную экспертизу указываются:

перечень отчетов по результатам инженерных изысканий, представляемых на государственную экспертизу, с указанием наименования отчета, года его выполнения и идентификационных сведений о лицах их выполнивших, номера и срока действия лицензии на право выполнения инженерных изысканий или номера и даты выдачи свидетельства о допуске, выданного соответствующей саморегулируемой организацией;

реквизиты положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий с указанием его номера и даты утверждения (при проведении государственной экспертизы проектной документации после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации).

6. В перечне проектной документации, представляемой на государственную экспертизу указываются:

перечень проектной документации, представляемой на государственную экспертизу, с указанием наименования альбомов и томов, года их подготовки, идентификационных сведений о лицах, осуществивших их подготовку, номера и срока действия лицензии на право подготовки проектной документации или номера и даты выдачи свидетельства о допуске, выданного соответствующей саморегулируемой организацией;

реквизиты положительного заключения экспертизы, в отношении которого применялась типовая проектная документация (модифицированная

типовая проектная документация), с указанием его номера и даты утверждения;

реквизиты документа, подтверждающего право Застройщика (Технического заказчика) на использование типовой проектной документации, исключительное право на которую принадлежит иному лицу с указанием наименования документа и даты подписания;

реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов, подлежащих государственной экологической экспертизе в соответствии с частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием номера заключения и даты его утверждения.

7. В перечнях прилагаемой документация указывается количество экземпляров, альбомов, томов, листов документации, представляемой на экспертизу.

8. Документы, указываемые в заявлении, могут быть представлены как отдельными листами, так и включены в состав томов (альбомов) представляемой на государственную экспертизу документации. При представлении документов в составе документации, в заявлении указывается наименование тома (альбома) и страница, на которой помещен соответствующий документ.

Наименование заявителя

Почтовый адрес заявителя

ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» рассмотрело представленное вами заявление о проведении государственной экспертизы

(объект государственной экспертизы, наименование объекта капитального строительства, почтовый (строительный) адреса объекта)

Обращается Ваше внимание на то, что в отступление от требований постановления Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 г. № 145 в составе представленных материалов отсутствуют:

- 1.
- 2.

Представленные на государственную экспертизу материалы должны быть доукомплектованы в полном объеме в течение 10 дней со дня получения настоящего уведомления.

Непредставление указанных материалов может послужить основанием для подготовки отрицательного заключения государственной экспертизы.

Начальник УГЭ

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Наименование заявителя

Почтовый адрес заявителя

В ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» Вами направлено заявление о проведении государственной экспертизы _____

(объект государственной экспертизы)

_____ (наименование объекта капитального строительства, с указанием почтового (строительного) адреса объекта)

В связи с тем, что _____

(причина отказа по основаниям, предусмотренным частью 8 статьи 49 Градостроительного кодекса)

представленные Вами материалы (вх. № _____ от _____) возвращаются без рассмотрения.

За материалами следует обратиться по адресу: г. Москва, ул. Обручева 46.

Начальник УГЭ _____

(подпись)

_____ (Ф.И.О.)

При рассмотрении проектной документации 45 дней:

	Отдел, ответственный за подготовку заключения	ОПЭ и ИТМ ГОиЧС	ОЭЭ	ОСЭЭ	ОЭСД и ПОС
I экземпляр ПД	30 дней				
II экземпляр ПД		7 дней	7 дней	7 дней	9 дней
Устранение замечаний (параллельно)	10 дней	10 дней			
Подготовка заключения	5 дней				

При рассмотрении проектной документации 60 дней:

	Отдел, ответственный за подготовку заключения	ОПЭ и ИТМ ГОиЧС	ОЭЭ	ОСЭЭ	ОЭСД и ПОС
I экземпляр ПД	45 дней				
II экземпляр ПД		10	10	10	10
Устранение замечаний (параллельно)	10 дней	10 дней			
Подготовка заключения	5 дней				

Наименование заявителя

Почтовый адрес заявителя

В ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» на государственной экспертизе находится _____

(объект государственной экспертизы, наименование объекта капитального строительства, почтовый (строительный) адреса объекта)

(договор от №).

В отступление от требований постановлений Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20 и от 16.02.2008 г. № 87 в составе представленных материалов отсутствуют:

- 1.
- 2.

Представленные на государственную экспертизу материалы должны быть доукомплектованы в полном объеме в течение 10 дней со дня получения настоящего уведомления.

Непредставление испрашиваемых материалов может послужить основанием для подготовки отрицательного заключения государственной экспертизы.

Заместитель начальника УГЭ _____

(подпись)

(Ф.И.О.)