

# МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**Территориальная сметно-нормативная база  
Московской области (ТСНБ-2001 МО)**

**«Территориальные единичные расценки на  
проектно-изыскательские работы Московской  
области ТЕРпир МО»**

**Сборник ТЕРпир 08-01**

**«Методика расчета стоимости проектных, научных,  
нормативно-методических и других видов работ  
(услуг) на основании нормируемых трудозатрат»**

**ПОСОБИЕ ДЛЯ СМЕТЧИКОВ**

Государственное автономное учреждение Московской области «Мособлгосэкспертиза»

Москва, 2022

Территориальная сметно-нормативная база Московской области (ТСНБ-2001 МО): «Территориальные единичные расценки на проектно-изыскательские работы Московской области ТЕРпир МО».

Пособие для сметчиков. Сборник ТЕРпир 08-01 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат».

Москва, 2022 г. - 101с.

РАЗРАБОТАНО Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза»

УТВЕРЖДЕНО Московской областной комиссией по индексации цен и ценообразованию в строительстве, образованной Правительством Московской области (Протокол от 26.12.2022 г. № 12).

**Настоящий сборник ТЕРпир 08-01 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат» не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».**

**По вопросам приобретения обращаться в Государственное автономное учреждение Московской области «Мособлгосэкспертиза».**

117342, г. Москва, ул. Обручева, д. 46, офис 132в,  
+7 (495) 335-31-79

## **ВВЕДЕНИЕ**

Настоящий Сборник ТЕРпир 08-01 «Методика расчета стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг) на основании нормируемых трудозатрат» (в дальнейшем Методика) предназначен для применения государственными заказчиками, проектными и другими заинтересованными организациями при расчете начальных (максимальных) цен контрактов и определении стоимости проектных, научных, нормативно-методических и других видов работ (услуг), осуществляемых с привлечением средств бюджета Московской области и для которых отсутствуют нормативно-методические документы по ценообразованию.

При разработке Методики использовались следующие нормативно-методические документы:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Сборник ТЕРпир 01-01 «Общие указания по применению сборников ТЕРпир МО».

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящая Методика определяет правила и условия формирования стоимости проектных и других видов работ на основании нормируемых трудозатрат для Московской области.

1.2. При определении стоимости работ на основании настоящей Методики также следует руководствоваться положениями Сборника ТЕРпир 01-01 «Общие указания по применению сборников ТЕРпир МО».

1.3. Приведение базовой стоимости работ, определенной в соответствии с настоящей Методикой, к текущему уровню цен осуществляется путем применения индексов инфляционного изменения базовой стоимости проектно-изыскательских работ для Московской области, утверждаемого в установленном порядке.

1.4. К основным видам работ (услуг), стоимость которых рассчитывается на основании нормируемых трудозатрат в соответствии с настоящей Методикой, относятся:

- проектные работы и другие работы (услуги) в проектировании, для которых отсутствуют нормативно-методические документы по ценообразованию в проектировании, либо стоимость которых в соответствии со Сборником ТЕРпир 01-01 «Общие указания по применению сборников ТЕРпир МО» или с другими сборниками ТЕРпир МО рекомендовано определять по нормируемым трудозатратам;
- разработка научно-исследовательской и нормативно-методической документации;
- проведение маркетинговых исследований.

1.5. Для расчета базовой цены нормируемые трудозатраты приняты для пятидневной с двумя выходными 40-часовой рабочей недели (статьи 91, 100 ТК РФ).

1.6. Базовые цены, рассчитываемые на основании Методики, учитывают затраты, перечисленные в пункте 3.3 Сборника ТЕРпир 01-01.

1.7. Базовыми ценами, рассчитываемыми на основании Методики, не учитываются следующие сопутствующие расходы:

- командировочные и транспортные расходы, связанные с выполнением работ вне места нахождения организации-исполнителя;
- расходы по оплате услуг организаций по переводу с иностранного и на иностранный язык проектной и справочно-методической документации;
- расходы на международные и междугородние телефонные переговоры, а также международные и междугородние почтово-телеграфные отправления, связанные с выполнением работ;
- расходы по оплате счетов согласующих и проводящих экспертизу организаций по работам, выполняемым в установленном порядке или по поручению заказчика в случае, если данные услуги не входят в перечень документов, выдаваемых заявителям без взимания платы;
- расходы по изготовлению по просьбе заказчика дополнительных экземпляров разработанной документации сверх обязательного количества экземпляров;
- расходы по оплате счетов за работу в архивах, музеях, библиотеках, БТИ и др.;
- расходы по оплате счетов организаций, предоставляющих данные о транспортных потоках, климатических условиях и фоновых концентрациях загрязняющих веществ.

1.8. При определении стоимости работ на основании базовых цен, рассчитанных по данной Методике, коэффициенты, учитывающие усложняющие (упрощающие) факторы выполнения работ, не применяются.

1.9. Сокращение сроков выполнения работ относительно нормативных (если такое требование оформлено в установленном порядке) учитывается применением корректирующих коэффициентов, значения которых приведены в таблице 4.1 Сборника ТЕРпир 01-01.

## 2. МЕТОДИКА РАСЧЕТА СТОИМОСТИ РАБОТ

2.1. Стоимость выполнения работы рассчитывается на основе базовой цены. Базовая цена работы рассчитывается на основании нормируемых трудозатрат по формуле:

$$Ц_б = V_{\text{ср.дн.}} \times T_{\text{общ}} \times Ч_{\text{общ}} \times K_{\text{кв-уч}}, \quad (2.1)$$

где

- $Ц_б$  – базовая цена работы (тыс.руб.);  
 $V_{\text{ср.дн.}}$  – базовая среднедневная единичная выработка одного непосредственного исполнителя (тыс.руб.);  
 $T_{\text{общ}}$  – общая продолжительность выполнения работы по календарному плану (дни);  
 $Ч_{\text{общ}}$  – общая численность непосредственных исполнителей (чел.);  
 $K_{\text{кв-уч}}$  – коэффициент, учитывающий степень участия исполнителей различной квалификации в разработке (коэффициент квалификации-участия).

2.2. Базовая среднедневная единичная выработка  $V_{\text{ср}}$  рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{ср.дн.}} = \frac{ЗП_{\text{ср.дн.}} \times (1 + P)}{K_3}, \quad (2.2)$$

где

- $ЗП_{\text{ср}}$  – базовая среднедневная заработная плата (принимается в соответствии с пунктом 2.3);  
 $P$  – уровень рентабельности (принимается  $P = 10\%$ );  
 $K_3$  – коэффициент, учитывающий долю зарплаты в себестоимости (принимается  $K_3 = 0,4$ ).

2.3. Базовая среднедневная заработная плата принимается исходя из базовой нормативной среднемесячной заработной платы в размере 10732 руб./мес. и усреднённого количества рабочих дней в месяце в размере 22 дня и составляет 488 руб./дн.

2.4. С учетом указанных в пунктах 2.2 и 2.3 значений базовой среднедневной заработной платы, рентабельности и коэффициента,

учитывающего долю зарплаты в себестоимости, и используя формулу 2.2, рассчитывается базовая среднедневная единичная выработка:

$$B_{\text{ср.дн.}} = \frac{ЗП_{\text{ср.дн.}} \times (1 + P)}{K_3} = \frac{488 \times (1 + 0,1)}{0,4} = 1342 \text{ руб. дн}$$

2.5. Коэффициент, учитывающий степень участия исполнителей различной квалификации в разработке ( $K_{\text{кв-уч}}$ ), рассчитывается по формуле:

$$K_{\text{кв-уч}} = \frac{\sum_{i=1}^n \frac{T_{\text{фи}}}{T_{\text{общ}}} \times \mathbf{Ч}_i \times \mathbf{И}_i}{\mathbf{Ч}_{\text{общ}}}, \quad (2.3)$$

где

- $\mathbf{И}_i$  – индекс квалификации непосредственных исполнителей (принимается по таблице 2.1);
- $\mathbf{Ч}_i$  – численность исполнителей одинаковой квалификации (чел);
- $T_{\text{фи}}$  – фактическое время работы исполнителей одинаковой квалификации (дни).

Таблица 2.1

№	Наименование должностей	Индекс квалификации непосредственных исполнителей
1.	Начальник мастерской, отдела, отделения, лаборатории	2,25
2.	Комплексный главный архитектор проекта (ГАП), комплексный главный инженер проекта (ГИП) – руководитель проекта, главный научный сотрудник	2,00
3.	Заместитель начальника мастерской, отдела, отделения, лаборатории	1,80
4.	Главный архитектор проекта (ГАП), главный инженер проекта (ГИП), заведующий сектором, ведущий научный сотрудник	1,60
5.	Главный специалист, старший научный сотрудник	1,32
6.	Руководитель группы, заведующий группой	1,30
7.	Ведущий специалист (архитектор, инженер, экономист), научный сотрудник	1,00
8.	Архитектор (инженер, экономист, специалист) I категории, младший научный сотрудник	0,90
9.	Архитектор (инженер, экономист, специалист) II категории	0,75
10.	Архитектор (инженер, экономист, специалист) III категории	0,65
11.	Архитектор (инженер, экономист, специалист)	0,60
12.	Техник	0,45

## **ПРИЛОЖЕНИЕ**



**Пример расчета  
коэффициента квалификации-участия**

№	Наименование должностей исполнителей	Фактическое время участия исполнителя в работе, дни <b>T<sub>ф</sub></b>	Общая продолжительность выполнения работы, дни <b>T<sub>общ</sub></b>	Численность исполнителей одинаковой квалификации, чел. <b>Ч<sub>i</sub></b>	Индекс квалификации непосредственных исполнителей	Коэффициент квалификации-участия <b>K<sub>кв-уч</sub></b> $\frac{\sum(\text{гр}3:\text{гр}4 \times \text{гр}5 \times \text{гр}6)}{\sum \text{гр}5}$
1	2	3	4	5	6	7
1.	Начальник мастерской	3		1	2,25	0,169
2.	Главный архитектор проекта	5		1	1,60	0,200
3.	Главный специалист	18		2	1,32	1,188
4.	Ведущий специалист	22		2	1,00	1,100
5.	Архитектор I категории	35		1	0,90	0,788
6.	Техник	27		1	0,45	0,304
	<b>Итого</b>		40	8		$K_{\text{кв-уч}} = \frac{3,749}{8} = 0,469$

Таблица 2

Пример расчета базовой цены работ

№	Базовая среднемесячная нормативная зарплата исполнителей, руб. <b>ЗП<sub>ср.дн.</sub></b>	Количество рабочих дней в месяце, дни	Базовая среднедневная зарплата исполнителей, руб. (гр.2/гр.3)	Удельный вес зарплаты в себестоимости работ, <b>К<sub>з</sub></b>	Рентабельность, <b>Р</b>	Базовая среднедневная единичная выработка, руб. <b>В<sub>ср.дн.</sub></b> (гр.4×(1+гр.6))/гр.5	Общая продолжительность выполнения работы, дни <b>Т<sub>общ</sub></b>	Численность исполнителей, чел. <b>Ч<sub>п</sub></b>	Коэффициент квалификации (участия) <b>К<sub>кв-уч</sub></b>	Базовая цена, руб. <b>Ц<sub>б</sub></b> (гр.7× гр.8× гр.9×гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	10732	22	488	40%	10%	1342	40	8	0,469	201 407,36

Стоимость выполняемых работ в текущих ценах определяется по формуле (4.1) Сборника ТЕРпир 01-01 «Общие указания по применению сборников ТЕРпир МО» и составляет:

$C_{тц} = Ц_б \times I_{инф} = 201\,407,36 \times 6,336 = 1\,276\,117,03 \text{ руб.},$   
 где  $I_{инф}=6,336$  – индекс инфляционного изменения базовой стоимости проектно-изыскательских работ для Московской области на I квартал 2023 г.

## **СОДЕРЖАНИЕ**

ВВЕДЕНИЕ .....	- 3 -
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	- 4 -
2. МЕТОДИКА РАСЧЕТА СТОИМОСТИ РАБОТ .....	- 6 -
П Р И Л О Ж Е Н И Е.....	- 2 -