

**Стоимостные показатели 1 кв.м капитального ремонта объектов образования (школ)
Московской области в текущем уровне цен на июль месяц 2023 года
(с детализацией по видам работ и затрат), с НДС 20%**

№№ п/п	Наименование видов работ и затрат	Стоимостные, процентные показатели		
		Общая стоимость работ и затрат тыс.руб. (К)	Стоимость с разбивкой по видам затрат (тыс.руб)	Процент от общей стоимости работ и затрат
1	2	3	4	5
1. Объекты общей площадью здания до 3000 м2				
1.1	Простые конструктивные решения	85,51		
	- выполнение строительно-монтажных работ		79,52	93%
	- подготовка проектно-сметной документации, обследовательские работы, экспертиза проектной документации		5,99	7%
1.2	Сложные конструктивные решения	94,85		
	- выполнение строительно-монтажных работ		88,21	93%
	- подготовка проектно-сметной документации, обследовательские работы, экспертиза проектной документации		6,64	7%
2. Объекты общей площадью здания от 3000 до 5000 м2				
2.1	Простые конструктивные решения	77,18		
	- выполнение строительно-монтажных работ		72,55	94%
	- подготовка проектно-сметной документации, обследовательские работы, экспертиза проектной документации		4,63	6%
2.2	Сложные конструктивные решения	82,07		
	- выполнение строительно-монтажных работ		77,15	94%
	- подготовка проектно-сметной документации, обследовательские работы, экспертиза проектной документации		4,92	6%

№№ п/п	Наименование видов работ и затрат	Стоимостные, процентные показатели		
		Общая стоимость работ и затрат тыс.руб. (К)	Стоимость с разбивкой по видам затрат (тыс.руб)	Процент от общей стоимости работ и затрат
1	2	3	4	5
3. Объекты общей площадью здания свыше 5001 м2				
3.1	Простые конструктивные решения	66,55		
	- выполнение строительно-монтажных работ		61,89	93%
	- подготовка проектно-сметной документации, обследовательские работы, экспертиза проектной документации		4,66	7%
3.2	Сложные конструктивные решения	69,50		
	- выполнение строительно-монтажных работ		64,64	93%
	- подготовка проектно-сметной документации, обследовательские работы, экспертиза проектной документации		4,86	7%
4.1	Технологические решения (ТХ), тыс. руб. на 1 ученика школы		47,41	
4.2	Технологические решения (ТХ), тыс. руб. на 1 кв. м школы		5,63	
5.1	Необъемное благоустройство, тыс. руб. на 1 кв. м. площади земельного участка за исключением площади застройки, а также площади спортивного ядра (при наличии)*		3,74	
5.2	Спортивное ядро, тыс. руб. на 1 кв. м площадок		7,76	

1. Критерии отнесения объектов по сложности и объемности:

Конструктивное решение:

1. Простое - не требуется замена и/или усиление элементов несущего каркаса здания (фундаменты, стены, перекрытия)
2. Сложное - требуется замена и/или усиление элементов несущего каркаса здания (фундаменты, стены, перекрытия) (для зданий года постройки старше 50 лет).

Благоустройство:

1. Необъемное - Ремонт и/или восстановление отдельных зон и элементов благоустройства, проездов, пешеходных дорожек, ограждения территории

* Площадь земельного участка, площадь застройки и площадь спортивного ядра определяются на основании выписки из ЕГРН и Технического паспорта объекта.