

**Стоимостные показатели 1 кв.м капитального ремонта объектов образования (ДОУ)  
Московской области в текущем уровне цен на июль месяц 2023 года  
(с детализацией по видам работ и затрат) с НДС 20%**

№№ п/п	Наименование видов работ и затрат	Стоимостные, процентные показатели		
		Общая стоимость работ и затрат тыс.руб. (К)	Стоимость с разбивкой по видам затрат (тыс.руб)	Процент от общей стоимости работ и затрат
1	2	3	4	5
<b>1. Объекты общей площадью здания до 1500 м2</b>				
1.1	<b>Простые конструктивные решения</b>	77,41		
	- выполнение строительно-монтажных работ		73,54	95%
	- подготовка проектно-сметной документации, обследовательские работы, экспертиза проектной документации		3,87	5%
1.2	<b>Сложные конструктивные решения</b>	94,74		
	- выполнение строительно-монтажных работ		90,00	95%
	- подготовка проектно-сметной документации, обследовательские работы, экспертиза проектной документации		4,74	5%
<b>2. Объекты общей площадью здания более 1501 м2</b>				
2.1	<b>Простые конструктивные решения</b>	74,51		
	- выполнение строительно-монтажных работ		70,78	95%
	- подготовка проектно-сметной документации, обследовательские работы, экспертиза проектной документации		3,73	5%
2.2	<b>Сложные конструктивные решения</b>	85,19		
	- выполнение строительно-монтажных работ		80,93	95%
	- подготовка проектно-сметной документации, обследовательские работы, экспертиза проектной документации		4,26	5%
3	<b>Благоустройство, тыс.руб. на 1 кв.м. площади земельного участка, за исключением площади застройки*</b>		3,74	
4.1	<b>Технологические решения (ТХ), тыс. руб. на 1 ребенка ДОУ</b>		58,67	
4.2	<b>Технологические решения (ТХ), тыс. руб. на 1 кв. м ДОУ</b>		5,01	

**Критерии отнесения объектов по сложности и объемности:**

**Конструктивное решение:**

1. Простое - не требуется замена и/или усиление элементов несущего каркаса здания (фундаменты, стены, перекрытия)
2. Сложное - требуется замена и/или усиление элементов несущего каркаса здания (фундаменты, стены, перекрытия) (для зданий года постройки старше 50 лет).

\* Площадь земельного участка, площадь застройки определяются на основании выписки из ЕГРН и Технического паспорта объекта.