

Утверждаю

Первый заместитель Председателя
Правительства Московской области

_____ Н.А. Масленкина

« _____ » _____ 2024 г.

ПРОТОКОЛ

**Заседания Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве, образованной Правительством Московской области постановлением от 23.07.2013 № 538/29 (с изменениями от 22.01.2019 № 13/2, от 19.11.2019 № 846/40, от 03.10.2023 № 800-ПП) при составе, утвержденном от 22.01.2019 № 19-ПП (с изменениями от 17.12.2020 № 949-ПП, от 30.09.2021 № 834-ПП, от 29.11.2022 № 1182-ПП, от 09.02.2024 № 86-ПП)
г. Москва**

от 20 декабря 2024 г.

№ 12

Заседание проводится в режиме видео-конференц-связи.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Заместитель председателя комиссии

М.Ш. Сибатулин

Первый заместитель министра строительного комплекса
Московской области

Заместитель председателя комиссии

И.Е. Горячев

директор ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Секретарь комиссии

Л.В. Космачева

Главный специалист управления
ценообразования в строительстве

Члены Комиссии:

Начальник сметно-нормативного отдела государственного
бюджетного учреждения Московской области «Мосавтодор»

О.В. Белобородова

Начальник Управления капитального строительства ГКУ МО
«Дирекция заказчика капитального строительства»

О.Ю. Березина

Начальник Управления капитального строительства
Министерства строительного комплекса Московской области

В.Э. Ирьян

Начальник службы производственно-технического
обеспечения ГКУ МО «Дирекция дорожного строительства»

С.В. Калашникова

Начальник Управления регулирования платы
за технологическое присоединение Комитета по ценам и тарифам
Московской области

А.В. Кандыба

Заведующий финансовым отделом Московской областной
организации профессионального союза работников строительства и
промышленности строительных материалов РФ

В.И. Матвейко

Ведущий инженер-сметчик управления капитального строительства и эксплуатации зданий ФГБОУ высшего образования «МИРЭА-Российский технологический университет»	О.А. Мельникова
Начальник управления ценообразования в строительстве ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»	Ю.В. Митюхина
Начальник сметно-договорного отдела финансово-экономического управления ГБУ МО «Научно-исследовательский институт комплексного проектирования»	Т.Г. Митяева
Заместитель начальника 8 отдела (отдел капитального строительства и текущего ремонта) управления организации тылового обеспечения Главного управления Министерства внутренних дел РФ по Московской области	П.С. Приходько
Начальник сметного отдела Контрольно-ревизионного управления АО «МОСОБЛГАЗ»	О.Ю. Пшениснива
Заместитель генерального директора государственного бюджетного учреждения Московской области «Мосавтодор»	А.О. Терешков
Начальник Управления подготовки документов для строительства Министерства строительного комплекса Московской области	М.Д. Фомкина
Заместитель начальника службы производственно технического обеспечения ГКУ МО «Дирекция дорожного строительства»	С.М. Черёмушкина
<u>ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ОТ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ:</u>	
Заместитель министра экономики и финансов Московской области	А.С. Сабитов
<u>ОТСУТСТВОВАЛИ ПО УВАЖИТЕЛЬНЫМ ПРИЧИНАМ:</u>	
Первый заместитель министра транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области	А.В. Кучеров
Аудитор Контрольно-счетной палаты Московской области	А.А. Лазарев

Кворум состоялся, заседание является правомочным.

1. В соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.02.2017 №№ 253/пр – 264/пр о внесении в Федеральный реестр сметных нормативов «Изменений, которые вносятся в территориальные сметные нормативы Московской области, разработанные на основании приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.11.2014 № 703/пр и от 11.12.2015 № 899/пр, на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО (в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0)» на Декабрь 2024.

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных

работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО (в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0)» на Декабрь 2024.

Голосовали: «За» - 17; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

2. В соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ: от 26.12.2019 №876/пр, от 30.03.2020 №172/пр, от 01.06.2020 №294/пр, от 30.06.2020 №352/пр, от 20.10.2020 №636/пр, от 09.02.2021 №51/пр, от 24.05.2021 №321/пр, от 24.06.2021 №408/пр, от 14.10.2021 №746/пр, от 20.12.2021 №962/пр «О включении в федеральный реестр сметных нормативов информации о федеральных единичных расценках и отдельных составляющих к ним», на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2020 г. версия 29.0)» на Декабрь 2024.

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2020 г. версия 29.0)» на Декабрь 2024.

Голосовали: «За» - 17; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

3. В соответствии с Постановлениями Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 и от 24.07.2017 № 878, Приказом Минстроя России от 12.05.2017 №783/пр для определения начальной максимальной цены контракта (НМЦК) при разработке подлежащей обязательной государственной экспертизе проектов сметной документации на новое строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов капитального строительства по объектам, расположенным на территории Московской области, финансируемых из бюджета Московской области или с его участием, а также из приравненных к бюджетным источникам фондов в целях размещения такой сметной документации в Государственной информационной системе «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства» в формате XML и получения номера заключения государственной экспертизы на рассмотрение выносится вопрос об утверждении сборника «Укрупненные индексы изменения сметной стоимости строительства по элементам затрат по отдельным объектам строительства для Московской области» на Декабрь 2024.

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник **«Укрупненные индексы изменения сметной стоимости строительства по элементам затрат по отдельным объектам строительства для Московской области» на Декабрь 2024.**

Голосовали: «За» - 17; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

4. Рассмотрение и утверждение сборника **«Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на IV квартал 2024.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник **«Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на IV квартал 2024.**

Голосовали: «За» - 17; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

5. Рассмотрение и утверждение выпуска **«Каталога текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на Декабрь 2024.**

РЕШИЛИ:

Утвердить и рекомендовать к применению на территории Московской области **«Каталог текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на Декабрь 2024.**

Голосовали: «За» - 17; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

6. Рассмотрение и утверждение выпуска **«Каталога текущих цен на мебель, используемую на объектах, расположенных на территории Московской области, при строительстве и реконструкции» на IV квартал 2024».**

РЕШИЛИ:

Утвердить и рекомендовать к применению на территории Московской области **«Каталог текущих цен на мебель, используемую на объектах, расположенных на территории Московской области, при строительстве и реконструкции» на IV квартал 2024.**

Голосовали: «За» - 17; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

7. В связи с подготовкой проекта внесения изменений в Положение о Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве,

утвержденное постановлением Правительства Московской области от 23.07.2013 №538/29 «О Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве» о переходе ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» на ежеквартальный выпуск всех сборников расчетных индексов и всех каталогов текущих цен, на повестку выносится вопрос о внесении соответствующих изменений в Порядок ценообразования и сметного нормирования в строительстве Московской области ПЦСН-2024 МО, а именно:

1. Изменить периодичность выпуска сборников индексов и каталогов текущих цен: не реже 1 раза в квартал.
2. Исключить укрупненные индексы изменения сметной стоимости строительства по элементам затрат по отдельным видам капитального строительства для Московской области (только для загрузки смет в xml формате в ЕГРЗ) в связи с тем, что в настоящее время они не применяются.
3. Исключить возможность применения Территориальных единичных расценок на проектно-изыскательские работы Московской области ТЕРпир МО (далее - ТЕРпир МО) для составления смет на проектно-изыскательские работы. Применение ТЕРпир МО возможно только для объектов, сметная документация на проектно-изыскательские работы по которым была составлена с применением ТЕРпир МО до 01 января 2025г.
4. Исключить упоминание о «Методических рекомендациях по применению проектно-сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), для обеспечения государственных нужд Московской области» РПМО от 13.03.2019 г. №184-РП с изменениями, утвержденными РПМО от 07.07.2020 г. №463-РП) в связи с их отменой.

РЕШИЛИ:

Внести вышеперечисленные изменения и утвердить новую редакцию Порядка ценообразования и сметного нормирования в строительстве Московской области ПЦСН-2014 МО. Данные изменения вступают в силу с 01 января 2025г.

Голосовали: «За» - 17; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Лист согласования к документу № 3537 Р/1 от 25.12.2024

Инициатор согласования: Сибатулина К. А. ведущий специалист Государственное автономное учреждение Московской области "Московская областная государственная экспертиза"

Согласование иницировано: 20.12.2024 15:38

Краткое содержание: Направляется протокол № 12 заседания Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве, которая состоялась 20 декабря 2024 года.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Комментарии
Этап: Этап 1 Тип согласования: последовательное				
1	Горячев И.Е.		ЭП Согласовано 20.12.2024 15:39	-
Этап: Этап 2 Тип согласования: последовательное				
2	Сибатулин М.Ш.		ЭП Согласовано 21.12.2024 13:19	-
3	Сабитов А.С.		Перенаправлено 21.12.2024 16:22	-
	Гусейнова С.Я.		Согласовано 23.12.2024 09:17	-
	Миннубаева Т.М.		ЭП Согласовано 23.12.2024 09:11	-
3.1	Сабитов А.С.		ЭП Согласовано 23.12.2024 09:21	-
Этап: Этап 3 Тип согласования: последовательное				
4	Масленкина Н.А.		ЭП Согласовано 25.12.2024 12:54	-
Тип согласования: последовательное				
5	Горячев И.Е.		ЭП Подписано 25.12.2024 13:17	-