

Утверждаю

Заместитель Председателя
Правительства Московской области –
министр строительного комплекса
Московской области



М.А. Фомин

20 декабря 2017 г.

ПРОТОКОЛ

**Заседания Московской областной комиссии по индексации цен
и ценообразованию в строительстве, образованной Правительством
Московской области (Постановление от 23.07.2013 г. №538/29)
г. Москва**

от 20 декабря 2017 г.

№ 12

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Заместитель председателя комиссии
директор ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

И.Е. Горячев

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Комиссии:

Начальник отдела экспертизы сметной документации
и проектов организации строительства
ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

А.М. Бахмутов

Генеральный директор
ООО «СНОК»

М.Г. Богачев

Заместитель председателя по экономическим вопросам и
социальному партнерству Московской областной организации
профессионального союза работников строительства и
промышленности строительных материалов

Г.В. Горшенева

Заместитель начальника управления капитального строительства
Министерства строительного комплекса
Московской области

А.В. Давлетов

Начальник отдела сопровождения
разработки проектной документации
управления капитального строительства
Министерства строительного комплекса Московской области

И.И. Миронова

Начальник управления ценообразования в
строительстве ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Ю.В. Митюхина

Начальник сметного отдела
ГУП МО «МОСОБЛГАЗ»

О.Ю. Пшениснова

на основании доверенности №12-07/580 от 31.07.2017

Начальник сметного отдела
ГБУ МО «МОСАВТОДОР»
на основании доверенности № 437 от 21.12.2016

О.В. Белобородова

Начальник отдела
по содержанию автомобильных дорог
АО «Мособлдорремстрой»
на основании доверенности № 31 от 24.01.2017

С.В. Гостев

Главный инженер проекта
ГУП ПИ «МОСП»
на основании доверенности № 12 от 24.01.2017

В.А. Лисицын

Заместитель генерального директора
ГБУ МО «НИИПРОЕКТ»

В.С. Шелудько

1. В соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.02.2017 №№ 253/пр – 264/пр о внесении в Федеральный реестр сметных нормативов «Изменений, которые вносятся в территориальные сметные нормативы Московской области, разработанные на основании приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.11.2014 № 703/пр и от 11.12.2015 № 899/пр, на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0» на **Декабрь 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0» на **Декабрь 2017 г.**

2. В соответствии с п. 3.3 абзац 2 Порядка введения в действие, индексирования в текущий уровень цен и финансирования строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ по новой Территориальной сметно-нормативной базе для Московской области в редакции 2014 г. и многочисленными обращениями организаций на повестку дня выносятся рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных и ремонтных работ для Московской области к Актуализированной ТСНБ - 2001 МО версия 9.0 – 14.0» на **Декабрь 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных и специальных строительных работ для Московской области к Актуализированной ТСНБ-2001 МО версия 9.0 – 14.0» на **Декабрь 2017 г.**

3. В соответствии с приказом Минстроя РФ от 15.06.2017 №886/пр на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР-2001 в редакции 2017 г. версия 20.0» на **Декабрь 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 в редакции 2017 г. версия 20.0» на **Декабрь 2017 г.**

4. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2014 г.) версия 17.0» на **Декабрь 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2014 г.) версия 17.0» на **Декабрь 2017 г.**

5. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетных индексов пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2009 г.) версия 14.0» на **Декабрь 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР – 2001 (в редакции 2009 г.) версия 14.0» на **Декабрь 2017 г.**

6. Рассмотрение и утверждение выпуска «Каталога текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Декабрь 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Рекомендовать к применению на территории Московской области «Каталог текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Декабрь 2017 г.**

7. Рассмотрение и утверждение выпуска «Каталога текущих цен на мебель, используемую на объектах, расположенных на территории Московской области, при строительстве и реконструкции, расположенным на территории Московской области» на **IV квартал 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Рекомендовать к применению на территории Московской области «Каталог текущих цен на мебель, используемую на объектах, расположенных на территории Московской области, при строительстве и реконструкции, расположенным на территории Московской области» на **IV квартал 2017 г.**

8. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на **IV квартал 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на **IV квартал 2017 г.**

9. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетных индексов пересчета стоимости специальных работ по Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2017 г. версия 20.0)» для ОАО «Загорская ГАЭС-2» на **Декабрь 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборники «Расчетных индексов пересчета стоимости специальных работ по Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2017 г. версия 20.0)» для ОАО «Загорская ГАЭС-2» на **Декабрь 2017 г.**

10. В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утвержденным Министерством экономического развития Российской Федерации, вынесено на рассмотрение и утверждение прогнозных средних отраслевых индексов пересчета сметной стоимости строительной продукции к базисным ценам 2000 г. (ТСНБ-2001 МО) (приложение № 1) на 2012-2020 г.г., скорректированных с учетом текущих индексов за период с **января 2012 г. по декабрь 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить прогнозные средние отраслевые индексы пересчета сметной стоимости строительной продукции к базисным ценам 2000 г. (ТСНБ-2001 МО) (приложение № 1) на 2012-2020 г.г., скорректированные с учетом текущих индексов за период с **января 2012 г. по декабрь 2017 г.**

Принять к сведению информацию о средних индексах пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства из базисных цен 2001 г. на **Декабрь 2017 г.**, разработанных на основе обобщенных ресурсных моделей к ТСНБ - 2001 МО (см. табл. 1):

Таблица 1

| № п/п | Вид строительства | Средние индексы к ТСНБ – 2001 МО на Декабрь 2017 г. |
|-------|--|---|
| 1 | Многоквартирные жилые дома | 9,26 |
| 2 | Административные здания | 8,06 |
| 3 | Объекты образования и здравоохранения | 7,97 |
| 4 | Объекты спортивного назначения | 8,58 |
| 5 | Объекты культуры | 8,62 |
| 6 | Электрические сети | 8,21 |
| 7 | Инженерные сети теплоснабжения, водопровода, водоотведения и газопровода | 8,57 |
| 8 | Котельные и очистные сооружения | 8,36 |
| 9 | Прочие объекты | 8,42 |

Примечание:

1. Средние индексы пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства к базисным ценам ТСНБ-2001 МО предназначены для планирования инвестиций для объектов, финансируемых из бюджета Московской области. Данные индексы учитывают изменение накладных расходов и сметной прибыли.

2. Индексы к ценам 2000 г. рассчитаны без учета прочих затрат и НДС.

Заместитель Председателя Комиссии:

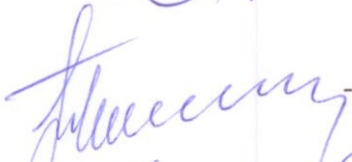


- И.Е. Горячев

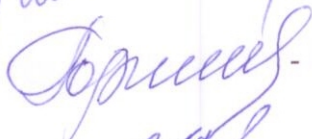
Члены Комиссии:



- А.М. Бахмутов



- М.Г. Богачев



- Г.В. Горшенева



- А.В. Давлетов



- И.И. Миронова



- Ю.В. Митюхина



- О.Ю. Пшениснинова



- О.В. Белобородова



- С.В. Гостев



- В.А. Лисицын



- В.С. Шелудько